

## **BBSR - Das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung**

Das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) ist eine Ressortforschungseinrichtung im Geschäftsbereich des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS). Dieses wird durch das BBSR u. a. in den Politikbereichen Stadtentwicklung, Städtebau, Wohnungs-/Immobilienmarkt sowie Bauen und Baukultur zu beraten. Dabei stehen sowohl Forschungs- und/oder Entwicklungsleistungen als auch wissenschaftlich basierte Dienstleistungen im Fokus.

Zu den Kernaufgaben des BBSR gehören

- die Schaffung und Sicherstellung von Informationsgrundlagen,
- die Erarbeitung von Berichten,
- die Erstellung von Expertisen und Gutachten,
- das Management und die fachliche Betreuung verschiedener Ressortforschungs- und Förderprogramme,
- der Ergebnistransfer in Politik und Wissenschaft.

## **Städtebauförderung im Rahmen der Bund-Länder-Programme**

Die Herstellung nachhaltiger städtebaulicher Strukturen wird durch den Bund mit Programmen zur Städtebauförderung unterstützt. Den Ländern werden dazu Bundesfinanzhilfen gemäß Artikel 104 b Grundgesetz gewährt, die durch Mittel der Länder und Kommunen ergänzt werden.

Das BBSR unterstützt mit seiner Forschung die Städtebauförderung in mehrfacher Form, und zwar durch

- Berechnung der Verteilungsschlüssel für die Finanzhilfen an die Länder,
- Monitoring aller Maßnahmen der Städtebauförderung,
- die Erstellung von Berichten, Analysen und Prognosen,
- Programmbegleitung und Wissenstransfer,
- Programmevaluierung.

## **Ziele**

Ziele der Städtebauförderung sind:

- Stärkung von Innenstädten und Ortszentren in ihrer städtebaulichen Funktion, auch unter Berücksichtigung des Denkmalschutzes
- Herstellung nachhaltiger städtebaulicher Strukturen in von erheblichen städtebaulichen Funktionsverlusten betroffenen Gebieten; Kennzeichen für solche Funktionsverluste ist vor allem ein dauerhaftes Überangebot an baulichen Anlagen, wie z.B. Wohnungsleerstand oder Brachflächen in Innenstädten, insbesondere von Industrie-, Konversions- und Bahnflächen
- Städtebauliche Maßnahmen zur Behebung sozialer Missstände.

## **Programme**

Zur Verwirklichung dieser Förderziele hat der Bund folgende Programme geschaffen:

- Soziale Stadt
- Stadtumbau Ost
- Stadtumbau West
- Aktive Stadt- und Ortsteilzentren
- Städtebaulicher Denkmalschutz
- Kleinere Städte und Gemeinden
- Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen
- Investitionspakt